

Oplegger Domeinvergadering Sociaal

(Ook relevant voor woordvoerders Fysiek en Economie & Cultuur)

Onderwerp:	Nieuwbouw Sint Maartenscollege en Sporthal + Gymzaal West Eenhoornsingel
Datum:	2 juni 2026
Portefeuillehouder:	Johan Pas
Behandelend Ambtenaar:	Laurence Bollen Emailadres: Laurence.Bollen@maastricht.nl Telefoonnummer: (06) 15535366

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	X Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

Aanleiding/Toelichting:

Aanleiding

Verschillende Maastrichtse voorzieningen voor voortgezet onderwijs en binnensport zijn verouderd. Om deze toekomstbestendig te maken, heeft de gemeenteraad op 25 februari 2025 het Integraal Huisvestingsplan Voortgezet (speciaal) onderwijs en Binnensportaccommodaties 2025-2040 vastgesteld.

Een van de majeure projecten binnen dit programma is de nieuwbouw van het Sint-Maartenscollege en Sporthal + Gymzaal West aan de Eenhoornsingel. De planning is dat de nieuwe voorzieningen op 1 augustus 2028 in gebruik worden genomen.

In de geest van de nieuwe Omgevingswet betreft de gemeente Maastricht de gemeenteraad vroegtijdig bij dit project. Dit versterkt de kaderstellende rol van de raad vanaf de start, geeft invulling aan het wettelijk adviesrecht en versnelt de latere BOPA-procedure (Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit).

- Als het kader is vastgesteld worden de opvolgende werkzaamheden van voorlopig ontwerp naar definitief ontwerp doelgericht en worden de onderzoeken direct gebaseerd op en passend binnen dit door de gemeenteraad vastgestelde kader-.

Relatie toezeggingen en moties

- In de [toezegging](#) inzake Kiss en Ride zone wordt met dit voorstel niet voorzien omdat er geen opstel/parkeerruimte voor is. Bij de nadere uitwerking van Voorkeursontwerp (VO) naar definitief ontwerp (DO) zal dit opnieuw beoordeeld worden. Voor een VO-school zijn er geen voorwaarden opgenomen in de nota parkeernormen, omdat de gedachte is dat het fietsgebruik wordt gestimuleerd.



Proces

In de domeinvergadering van 2 juni 2026 vindt de politieke bespreking plaats ter voorbereiding van de besluitvorming in de raadsvergadering van 16 juni 2026. De domeinleden kunnen vragen stellen en met elkaar en de portefeuillehouder in debat gaan over het voorliggende raadsvoorstel.

Planning	Onderwerp	Doel
25 februari 2025	Vaststelling IHP	Besluitvorming
25 februari 2026	Participatiebijeenkomst belanghebbenden	Participatie
19 mei 2026	Presentatie in Domeinvergadering E&C	Beeldvorming/informatief
2 juni 2026	Bespreking in Domeinvergadering Sociaal	Politieke bespreking
15 juni 2026	Tweede participatiebijeenkomst ter toetsing VO en aanscherping richting DO.	Participatie
16 juni 2026	Besluitvorming in raadsvergadering	Besluitvorming

Advies domein

Aan het einde van de domeinbehandeling zal het domein worden gevraagd om aan de raad te adviseren of het voorstel rijp is voor besluitvorming, en indien dat het geval is, of het eventueel als hamerstuk kan worden geagendeerd. Besluitvorming over dit raadsvoorstel is voorzien in de raadsvergadering van 16 juni 2026.

